

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Timmerslätt 61A, 433 46 Partille  
Partille kommun

Nybyggnadsår: 1982

Energideklarations-ID: 1154851



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
92 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 75 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
118 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Andreas Ekstrand, Candera AB,  
2021-01-07

**Energideklarationen är giltig till:**  
2031-01-07

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

Län Västra Götaland	Kommun Partille	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Partille 1:307		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1699209	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 61A	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Timmerslätt 61B	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 61C	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 61D	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 61E	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 63A	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 63B	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 63C	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 63D	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Timmerslätt 63E	Postnummer 43346	Postort Partille	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	1790398	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 65A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 65B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 65C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 65D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 65E		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 67A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 67B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 67C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 67D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 67E		43346	Partille	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	1881761	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 69A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 69B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 69C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 69D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 69E		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 71A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 71B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 71C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 71D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 73A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 73B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 73C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 73D		43346	Partille	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	2060351	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 75A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 75B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 75C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 75D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 77A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 77B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 77C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 77D		43346	Partille	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	2151511	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 79A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 79B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 79C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 79D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 81A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 81B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 81C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 81D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 83A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 83B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 83C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 83D		43346	Partille	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	1616929	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 76A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 76B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 76C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 76D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 78A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 78B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 78C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 78D		43346	Partille	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	1708184	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 72A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 72B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 72C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 72D		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 74A		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 74B		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 74C		43346	Partille	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Timmerslätt 74D		43346	Partille	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	1655755	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 68A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 68B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 68C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 68D			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 70A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 70B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 70C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 70D			43346	Partille	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	1746888	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 64A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 64B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 64C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 64D			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 66A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 66B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 66C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 66D			43346	Partille	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	1838279	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 57A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 57B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 57C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 57D			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 59A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 59B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 59C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 59D			43346	Partille	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	1929463	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 53A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 53B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 53C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 53D			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 55A			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 55B			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 55C			43346	Partille	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Timmerslätt 55D			43346	Partille	<input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 1982	
Byggnadstyp Friliggande		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 10562 m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 101		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m <sup>2</sup>		Köpcentrum <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1901 - 1912		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>830061</td> <td>264050</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	830061	264050	kWh	Olja, fossil (2)			kWh	Gas, fossil (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt bibränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel <sup>1</sup> (17) <input type="text" value="25892"/> kWh	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	830061	264050	kWh																																																																
Olja, fossil (2)			kWh																																																																
Gas, fossil (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																																	
		Summa <sup>2</sup> (1-17) <input type="text" value="1120003"/> kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel <sup>3</sup> (18) <input type="text"/> kWh Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) <input type="text"/> kWh																																																																	
		Finns solvärme?																																																																	
		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																	
		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
		Finns solcellsystem?																																																																	
		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																	
		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
		Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																																	
		<input type="text" value="1243810"/> kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																																																	
<input type="text" value="Göteborg"/>		<input type="text" value="973338"/> kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
<input type="text" value="92"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text" value="75"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text" value="157"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text"/> kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Leveransdata för fjärrvärme	

## Inspektion av luftkonditioneringsystem

Finns det ett luftkonditioneringsystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1154851)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2021		
Beskrivning av åtgärden		
Byte av fönster/ytterdörrar		

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1154851)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	
35000 kWh/år	0,76 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden		
En solcellsanläggning är en lönsam investering. Jag har räknat på en anläggning på ca 200kvm vilket skulle täcka energibehovet för fastighets och verksamhetsel under sommarmånaderna. En noggrannare utredning bör göras innan beslut tas.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="1800"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,8"/> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Byte av cirkulationspumpar för värme och för VV-cirkulationen är lönsamt. Byt till tryckstyrda pumpar.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>58000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,6 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Byte av gamla radiatorventiler är lönsamt. I samband med denna åtgärd bör värmesystemet injusteras.</p>		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
	Kommentar
	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Byt ut all allmän belysning utomhus till LED.

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?  Ja  Nej

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Andreas	Ekstrand	
Datum för godkännande	E-postadress	
2021-01-07	andreas@candera.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC1344-17	RISE	Normal
Företag		
Candera AB		

**Byggnaden - Identifikation**

Län Västra Götaland	Kommun Partille	Dekl.id 1154851
Fastighetsbeteckning Partille 1:307	Energideklarationen upprättad 2021-01-07	
Adress Timmerslätt 61A	Postnummer 433 46	Postort Partille

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare	118 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>	129 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>	92 kWh/m <sup>2</sup> och år

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4