

Mer än ett hem  
- en trygg resa dit

# En trygg bostadsaffär

Att köpa en ny bostad är ett stort beslut – och en stor investering. Hos oss får du inte bara ett nytt hem, du får också ett helt paket av trygghet som följer med från start till långt efter inflytt.

Vi kallar det inbyggd trygghet – för det är lika självklart som golv, väggar och tak.

## ✓ Trygg ekonomi

Låt försäljningen av din nuvarande bostad få ta den tid den behöver. Med flexibel inflyttning kan du skjuta fram ditt tillträde med upp till 12 månader. Det betyder att du slipper stressa – och framför allt: du slipper dubbla boendekostnader.

## ✓ Trygg ränta

När du flyttar in vill vi att du ska kunna landa i lugn och ro – inte oroa dig för räntehöjningar. Därför erbjuder vi räntegaranti, vilket innebär att din månadsavgift ligger fast i 12 månader från tillträdesdagen – oavsett om räntan går upp.

## ✓ Trygg försäljning

Inflyttning närmar sig, men några bostäder är fortfarande osålda? Ingen fara – vi tar ansvar. Vi köper de osålda lägenheterna, står för månadsavgifterna och fortsätter sköta försäljningen. Föreningens ekonomi påverkas inte – och ni som redan flyttat in får en stabil och trygg start.

## ✓ Trygg förening

Din trygghet stannar inte vid dörren. Vi ser till att bostadsrättsföreningen du flyttar in i är väl förberedd – med stabil ekonomi, färdiga avtal och allt som krävs för en bra start. När ni boende sedan tar över föreningsarbetet finns vi där. Vi utbildar, stöttar och guidar – så att både nya och erfarna styrelsemedlemmar känner sig säkra i sin roll.

## ✓ Trygg kontroll

Innan du får nycklarna gör en oberoende besiktningsman en noggrann slutbesiktning av både fastigheten och bostaden – självklart bekostad av oss. Två år senare gör vi en garantibesiktning, för att säkerställa att allt fortsatt håller hög standard. Det är vårt sätt att säga: du ska känna dig trygg, även på sikt.

## ✓ Trygg process

Vi finns här – på riktigt. Från första kontakt till långt efter inflytt står vi vid din sida. Vi svarar, löser och följer upp. Bland annat genom två kundundersökningar: en kort efter inflytt och en efter två år. Vi lyssnar – och vi agerar på det du berättar. För vi vill att du ska känna dig sedd, trygg och nöjd. Gärna jättenöjd.

→ Visste du att du som redan köpt en bostad hos oss kan tipsa en vän – och få upp till 12 månader utan månadsavgift. Det är vårt ambassadörsprogram – ett uppskattat sätt att både sprida trygghet och spara pengar. Fråga oss gärna hur det funkar!



[www.gbjbostad.se/en-trygg-bostadsaffar](http://www.gbjbostad.se/en-trygg-bostadsaffar)