

# Årsredovisning 2021

BRF ORUSTGATAN 14

769619-5796



# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF ORUSTGATAN 14

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

## INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



# KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

## RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

## BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

## NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

## GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

---

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2008-11-20.

### SÄTE

Föreningen har sitt säte i Göteborg Kommun.

### ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

### FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Sandarna 10:1 på adressen Orustgatan 14 i Göteborg. Föreningen har 2 hyreslägenheter och 18 bostadsrätter om totalt 1 116 kvm.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Johannes Öberg Börjesson    Ordförande

Elin Alexandersson

Kalle Westergren Eriksson

### REVISOR

Proxelle AB ansvarig revisor Leif Danofsky.

### VALBEREDNING

Jeanette Ahnfelt, Rikard Larsson, Hanna Åhman och Elisa Marban Flink

## **FIRMATECKNING**

Firman tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

## **STYRELSEMÖTEN**

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

## **AVTAL MED LEVERANTÖRER**

Inga nya avtal har tillkommit

## **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

### **EKONOMI**

Inga väsentliga händelser, styrelsen har haft möte med ekonomisk förvaltare inför budgetförslag

### **FÖRÄNDRINGAR I AVTAL**

Tidigare Revisorsringen ingår nu i bostadsrättsförvaltaren Nabo

### **ÖVRIGA UPPGIFTER**

Under verksamhetsåret har styrelsen haft 9 möten (då inkluderat konstituerande möte). Styrelsen har reparerat ett påkört stuprör samt takpannor vid läckage. Styrelsen har haft budgetmöte med Nabo, föreningens nya ekonomiska förvaltare där tidigare Revisorsringen nu ingår, och påbörjat det nya arbets sättet i systemet som ska förenkla ärenden och processer för både boende och styrelse. Styrelsen har också gått vidare med den planerade underhållsplanen vilket fortsätter under kommande år 2022.

### **MEDLEMSINFORMATION**

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 26 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 7. Det har under året skett 5 överlåtelse.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	982 140	990 131	940 031	939 131
Resultat efter fin. poster	-10 761	-380 347	-80 716	149 314
Soliditet, %	67	66	67	67
Yttre fond	-	128 859	262 258	200 458
Taxeringsvärde	28 242 000	28 242 000	28 242 000	20 580 000
Bostadsyta, kvm	1 116	1 116	1 116	1 116
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	725	725	725	725
Lån per kvm bostadsyta, kr	6 293	6 358	6 396	6 458
Genomsnittlig skuldränta, %	0,92	1,59	1,42	1,26
Belåningsgrad, %	34,37	34,45	34,39	34,46

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	15 234 069	-	-	15 234 069
Upplåtelseavgifter	1 330 192	-	-	1 330 192
Fond, yttre underhåll	128 859	-	-128 859	0
Balanserat resultat	-1 892 249	-380 347	128 859	-2 143 737
Årets resultat	-380 347	380 347	-10 761	-10 761
<b>Eget kapital</b>	<b>14 420 524</b>	<b>0</b>	<b>-10 761</b>	<b>14 409 763</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 143 737
Årets resultat	-10 761
Totalt	<u><b>-2 154 498</b></u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	84 700
Att från yttre fond i anspråk ta	-73 995
Balanseras i ny räkning	-2 165 203
	<u><u><b>-2 154 498</b></u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	2	982 140	990 131
Rörelseintäkter	3	13 561	6 567
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>995 702</b>	<b>996 698</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	4-8	-670 950	-1 016 808
Övriga externa kostnader	9	-43 122	-41 241
Personalkostnader	10	-55 853	-34 169
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-171 582	-169 820
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-941 507</b>	<b>-1 262 038</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>54 195</b>	<b>-265 340</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-64 956	-115 006
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-64 956</b>	<b>-115 006</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-10 761</b>	<b>-380 347</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-10 761</b>	<b>-380 347</b>



# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	12	20 430 792	20 592 204
Maskiner och inventarier	13	79 285	54 455
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 510 077</b>	<b>20 646 659</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>20 510 077</b>	<b>20 646 659</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		13 757	0
Övriga fordringar	14	76	1 262
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	35 577	33 816
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>49 410</b>	<b>35 078</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 103 724	1 047 470
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 103 724</b>	<b>1 047 470</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>1 153 134</b>	<b>1 082 548</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 663 211</b>	<b>21 729 207</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		16 564 261	16 564 261
Fond för yttre underhåll		0	128 859
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>16 564 261</b>	<b>16 693 120</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 143 737	-1 892 249
Årets resultat		-10 761	-380 347
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 154 498</b>	<b>-2 272 596</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>14 409 763</b>	<b>14 420 524</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	16	6 951 000	7 023 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 951 000</b>	<b>7 023 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	16	72 000	72 000
Leverantörsskulder		25 176	21 250
Skatteskulder		3 780	3 612
Övriga kortfristiga skulder		12 077	11 903
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	189 415	176 918
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>302 448</b>	<b>285 683</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 663 211</b>	<b>21 729 207</b>

# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Årsredovisningen för Brf Orustgatan 14 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen har anpassats till ny redovisningsmall, varvid föregående års siffror, till vissa delar, inte är jämförbara.

### **Redovisning av intäkter**

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	120 år
Maskiner och inventarier	10 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### **Omsättningstillgångar**

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### **Föreningens fond för yttre underhåll**

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### **Fastighetsavgift**

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

### **Fastighetslån**

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter garage och parkeringar	56 800	54 300
Hysesintäkter, bostäder	117 006	117 004
Hysesintäkter, lokaler	24 000	24 000
Intäkter terrass	2 400	2 400
Utfakt kabel-TV/bredband	42 000	52 500
Årsavgifter, bostäder	739 934	739 927
<b>Summa</b>	<b>982 140</b>	<b>990 131</b>

  

NOT 3, ÖVRIGA INTÄKTER	2021	2020
Pantförskrivningsavgift	4 284	1 419
Överlåtelseavgifter	4 760	4 708
Övriga intäkter	4 517	440
<b>Summa</b>	<b>13 561</b>	<b>6 567</b>

  

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Fastighetsskötsel	44 252	44 005
Snöskottning	9 817	8 601
Städning	22 903	17 942
Övrigt	1 250	4 313
<b>Summa</b>	<b>78 222</b>	<b>74 860</b>

  

NOT 5, REPARATIONER	2021	2020
Bostäder	4 438	2 275
Dörrar och lås/porttele	4 682	1 531
El	5 112	5 538
Gård/markytor	24 164	1 973
Hissar	5 793	6 613
Reparationer	19 929	15 459
Tvättstuga	8 356	0
Ventilation	0	36 223
Värme	10 554	0
<b>Summa</b>	<b>83 028</b>	<b>69 612</b>

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
Övrigt	73 995	449 457
<b>Summa</b>	<b>73 995</b>	<b>449 457</b>

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	36 793	38 598
Sophämtning	46 341	47 005
Uppvärmning	147 911	120 165
Vatten	67 886	85 504
<b>Summa</b>	<b>298 931</b>	<b>291 272</b>

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Fastighetsförsäkringar	36 201	31 871
Fastighetskatt	33 600	33 000
Kabel-TV	66 973	66 736
<b>Summa</b>	<b>136 774</b>	<b>131 607</b>

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Kameral förvaltning	28 547	27 902
Revisionsarvoden	4 500	5 000
Övriga förvaltningskostnader	10 075	8 339
<b>Summa</b>	<b>43 122</b>	<b>41 241</b>

NOT 10, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	13 353	8 169
Styrelsearvoden	42 500	26 000
<b>Summa</b>	<b>55 853</b>	<b>34 169</b>

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	64 956	113 056
Övriga finansiella kostn	0	1 550
Övriga räntekostnader	0	400
<b>Summa</b>	<b>64 956</b>	<b>115 006</b>

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	21 809 775	21 809 775
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>21 809 775</b>	<b>21 809 775</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-1 217 571	-1 056 159
Årets avskrivning	-161 412	-161 412
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-1 378 983</b>	<b>-1 217 571</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>20 430 792</b>	<b>20 592 204</b>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>7 195 045</i>	<i>7 195 045</i>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	13 409 000	13 409 000
Taxeringsvärde mark	14 833 000	14 833 000
<b>Summa</b>	<b>28 242 000</b>	<b>28 242 000</b>
<b>NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	92 947	75 207
Inköp	35 000	17 740
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>127 947</b>	<b>92 947</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-38 492	-30 084
Avskrivningar	-10 170	-8 408
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-48 662</b>	<b>-38 492</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>79 285</b>	<b>54 455</b>

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	76	80
Övriga fordringar	0	1 182
<b>Summa</b>	<b>76</b>	<b>1 262</b>

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Försäkringspremier	15 267	14 823
Förvaltning	2 432	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17 878	18 993
<b>Summa</b>	<b>35 577</b>	<b>33 816</b>

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Nordea Hypotek	2023-10-18	0,84 %	3 470 000	3 500 000
Nordea Hypotek	2025-10-15	1,00 %	3 553 000	3 595 000
<b>Summa</b>			<b>7 023 000</b>	<b>7 095 000</b>
Varav kortfristig del			72 000	72 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.  
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	4 500	4 500
Förutbetalda avgifter/hyror	91 705	93 039
Löner	13 536	0
Utgiftsräntor	9 842	9 985
Vatten	23 576	32 796
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	46 256	36 598
<b>Summa</b>	<b>189 415</b>	<b>176 918</b>

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	11 300 000	11 300 000
<b>Summa</b>	<b>11 300 000</b>	<b>11 300 000</b>

## NOT 19, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiften höjdes med 2 % från och med 2022.

# Underskrifter

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Johannes Öberg Börjesson  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Elin Alexandersson

\_\_\_\_\_  
Kalle Westergren Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Proxelle AB  
Leif Danofsky  
Revisor





# Document history

COMPLETED BY ALL:

16.05.2022 13:54

SENT BY OWNER:

Malin Marveggio · 11.05.2022 11:57

DOCUMENT ID:

HkZ-odZFUc

ENVELOPE ID:

rJlWsu-tLq-HkZ-odZFUc

DOCUMENT NAME:

Brf Orustgatan 14, 769619-5796 - Signerad årsredovisning 2021.pdf

16 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KALLE WESTERGREN ERIKSSON westergren.kalle@gmail.com	Signed Authenticated	12.05.2022 08:38 12.05.2022 08:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/05/1990) IP: 83.187.173.63
2. JOHANNES ÖBERG BÖRJESSON johannes@boding.se	Signed Authenticated	13.05.2022 10:29 11.05.2022 15:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/01/1990) IP: 195.67.58.140
3. ELIN ALEXANDERSSON alexandersson.elin@gmail.com	Signed Authenticated	13.05.2022 21:01 12.05.2022 10:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 25/10/1989) IP: 83.187.176.252
4. Leif Danofsky proxelle.ld@gmail.com	Signed Authenticated	16.05.2022 13:54 16.05.2022 11:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 03/05/1945) IP: 94.234.52.167

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i 769619-5796 Brf Orustgatan 14 för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, behandlar resultatet enligt förslag i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Göteborg 2022-05-19

  
Leif Danofsky