

Objektsbeskrivning Bostadsrätt

Lägenhetsnummer	11001
Adress	Lars Göks Allé 5 43351 Öjersjö
Hiss	Ja
Storlek	55 m ²
Balkong/uteplats/ terrass	Uteplats 1: Balkong
Lägenhetsförråd	nr 11001
Ekonomi	Pris 2 345 000 kr Varav insats: 1 839 000 kr och upplåtelseavgift 506 000 kr
Årsavgift	49 051 kr
Bredband	Årsavgift bredband 2 640 kr Kostnad enligt bostadsrättsföreningens kostnads kalkyl/ekonomiska plan.
Varmvatten ca	Årsavgift Varmvatten 1 435 kr Beräknad kostnad för varmvatten enligt bostadsrättsföreningens kostnads kalkyl/ekonomiska plan. Debiteras av bostadsrättsföreningen efter faktisk förbrukning.
Hushållsström	Tillkommer
Hemförsäkring	Tillkommer
Andel i föreningen	1,32390%
Andel i årsavgiften	1,32390%
Pantsättning	Nej
Energideklaration	Ej utförd hus under produktion
Bostadsrättsförening	Gökegårds Tun
Övrigt	Uppgifterna i objektbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta. Fastighetsmäklaren ansvarar ej för av byggherren framtaget säljmaterial såsom bostadsfakta, säljbroschyr och VR modeller mm. Förhandsavtalet/Upplåtelseavtalet är ett juridiskt bindande avtal utan villkor för t ex lån eller egen försäljning. Som köpare har ni en även undersökningsplikt vid köp av bostadsrätt.

Boendekalkyl

Behöver du hjälp att beräkna de kommande boendekostnaderna - ansvarig mäklare erbjuder sig att upprätta en skriftlig boendekostnadskalkyl.

Ansvarig mäklare

Matilda Ågren Öhrfeldt

Ort och datum