

GLASBRUKET

HITTA DIN PERSONLIGA INREDNINGS- STIL

o | BAL
DER

DU KAN VÄLJA ATT KOMBINERA
DE OLIKA INREDNINGSKONCEPTEN





INREDNINGSKONCEPTEN

För att du som köpare alltid ska känna att det är enkelt att inreda din nyproducerade lägenhet har vi tagit fram tre olika inredningskoncept: Klassisk, Trend och Elegans. Klassisk ingår i ditt bostadsköp, medan Trend och Elegans är tillval.

Koncepten är framtagna för det praktiska, stilrena och estetiska hemmet, anpassat efter den moderna människan.

Du kan välja att kombinera mellan konceptens olika stilar, exempelvis om du gillar köket i Trendkonceptet bäst och badrummet i Eleganskonceptet. Välj den stil som du gillar bäst.



INREDNINGSKONCEPT N° 01

KLASSISK

Du kliver in i ditt nya hem. Det klassiska konceptets bas är krispigt vitt. Som gjort för dig som vill hitta lugnet, harmonin och inspirationen i det traditionella och tidlösa. Köket är inrett med vita köksluckor och med en bänkskiva i varm greige färg som tillsammans harmonierar väl med varandra för ett kök som håller över tid. Allt smälter fint ihop precis som med det varma mattlackade trägolvet i 3-stavig ek. Fönsterbänken är i polerad natursten. Ett badrum som glänser i vitt, med tvätt och tork, här har ingen annan huserat innan dig. I detta hem bjuder du mer än gärna dina vänner på middag. Något klassiskt.



KLASSISK YTSKIKT OCH SNICKERIER

PRODUKT	UTFÖRANDE
Innerdörr	Slät Stable, vit NCS S0500-N. Tröskel i liknande som golv
Handtag	Byggbeslag B911, rostfritt
Karm	Målad vit, NCS S0500-N, fabriksmålad
Foder	Målad vit, NCS S0500-N, 56 x 15mm gerade, fabriksmålad
Sockel	Målad vit, NCS S0500-N, 56 x 12mm, fabriksmålad
Fönsterbänk	Kalksten Jura Grau, slipad 20mm
Golv	Kährs Ek Mist variation 3-stav. Ultramatt lack, vit, borstad för stor träkänsla. Tjocklek 15mm
Väggar: Målat, samma i alla rum	Målat, vitt NCS S0500-N, glans 7
Tak	Målat i vitt matt
Skjutdörrsgarderob	Mirro Opal, vit profil med fyllning vit melamin (NCS S 0500-N). Mjukstängande. Pellyinredning i garderoben
Garderob	Marbodal MDF, slät vit, NCS S0500-N, handtag Tråd, rostfri cc 128mm

GENERELLT

Fönster samt nischer målas insidan i NCS S0500-N
Strömbrytare, vägguttag mm i vit färg

OBS! Planlösning där garderob i hall går i ett med köket så blir garderoben i samma som kökslucka och handtag i kök
Om separat hatthylla: Essem Design Nostalg hatthylla, Björk/vit, b: 100,4cm h: 18,8cm d: 24,6cm

KLASSISK KÖK

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Lucka	Marbodal	Arkitekt plus, slät vit05 NCS S0500-N, 19mm
Sockel/täck sida	Marbodal	Samma som kökslucka
Handtag överskåp	Marbodal	Zenith rostfri, längd 40mm, sätts liggande på nederkanten kant i kant mot långsidan på luckan
Handtag bänk/lådsåp	Marbodal	Zenith rostfri, längd 40mm, sätts i mitten på lådan. På luckan till diskmaskin sätts 136mm
Bänkskiva	Marbodal	Laminat, Gomera 558, 30mm med rak kant
Stänkskydd	Marbodal	Kakel, vit matt 150x150mm, sätts i förband 50/50 med minimal ljusgrå fog. Kakel sätts ej på sidoväggar
Diskho	Intra	Linea 5040 rostfri med 1 st ho, underlimmad
Blandare	Tapwell	Arm984, krom med hög pip, inkl. diskmaskinsavstängning
Häll	Siemens	Induktion 60cm, ramlös svart, EH631BEB1E
Diskmaskin	Siemens	Helintegrerad i samma som kökslucka, SN65L034EU
Ugn	Siemens	Vit, varmluftsugn, HB20AB212S
Mikro	Siemens	Vit, inbyggnads, HF15M264
Kyl	Siemens	Vit, 186cm, aluminium/rostfritt handtag, KS36VNW30
Frys	Siemens	Vit, 186cm, aluminium/rostfritt handtag, GS36NVW30
Kyl/frys	Siemens	Vit, 186cm, aluminium/rostfritt handtag, KG36VXW31
Köksfläkt	Franke	Vit infälld i överskåp, 602-10 lägenhet
Bänkbelysning	Marbodal	Spotlights LED infälld i skiva NCS S0500-N under överskåp
Hörnboxar under överskåp		Vit
Bänkskåp/överskåp	Marbodal	Utdragslådor med dämpning, överskåp mjukstängande
Diskbänkskåp	Marbodal	Kompostskåp 60/80cm med låda

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

KLASSISK BAD/TVÄTT

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Kommod	INR	Viskan Solid 60 med 2 lådor, premium vit b:605xd:430mm. Vitt tvättställ i porslin
Handtag	INR	Knopp Spot, vit matt
Blandare	Tapwell	RIN071 i krom inkl bottenventil
Spegelskåp	INR	Stage, premium vit med 2 speglar, eluttag i skåp, b:600mm, h:720mm, d:140mm, infälld LED-belysning
Duschväggar	INR	Linc Angel rak med klarglas, blankpolerad profil, grepp Circel blankpolerad. Mått 900x900mm
Dusch/blandare	Tapwell	Evo, EVM168 + ZSAL105 i krom. Duschblandare med duschset
WC-stol	Svenskt märke	Golvmodell, vitt porslin
Kakelvägg	Konradssons Kakel	Vit blank 150x150mm i 50/50 förband, ljusgrå minimal fog
Klinkergolv	Konradssons Kakel	Piazen Iron Grå 200x200mm, grå fog, rak sättning
Beslag	Smedbo	House i krom, 2 st fyrkrok RK359, 1 st vid handfat, 1 st vid duschväggar, toalettpappershållare utan lock RK341
Vitvaror	Siemens	Tvätt WM12N2C7DN, tork WT45H2K7DN. Kombinerad tvätt/tork WD15H540DN
Överskåp	Marbodal	Lucka Aspekt vit05 slät 16mm MDF
Handtag	Marbodal	Push to open
Bänkskiva	Marbodal	Laminat vit 30mm rak kant
Belysning tak	Ifö	Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter, höjd 114mm. 2 st i mindre badrum samt 3 st större badrum.

SEPARAT WC/DUSCH

Samma som bad, ej tvättdelen

SEPARAT WC

Väggar: målat i NCS S0500-N. Golv: klinker Piazen Iron Grå 200x200mm, grå fog, rak sättning, golvsockel i klinker alt trä vitmålad. Kommod grund modell med lucka Viskan Grip 40, premium vit med vitt porslinstvättställ, grepplist i matt vitt, spegel Feel med LED belysning. Takbelysning Ifö, Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter. Beslag: samma som bad, 1 st fyrkrok RK359 samt toalettpappershållare utan lock RK341

TILLVAL

Golvvärmare i bad/tvätt samt wc/dusch

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

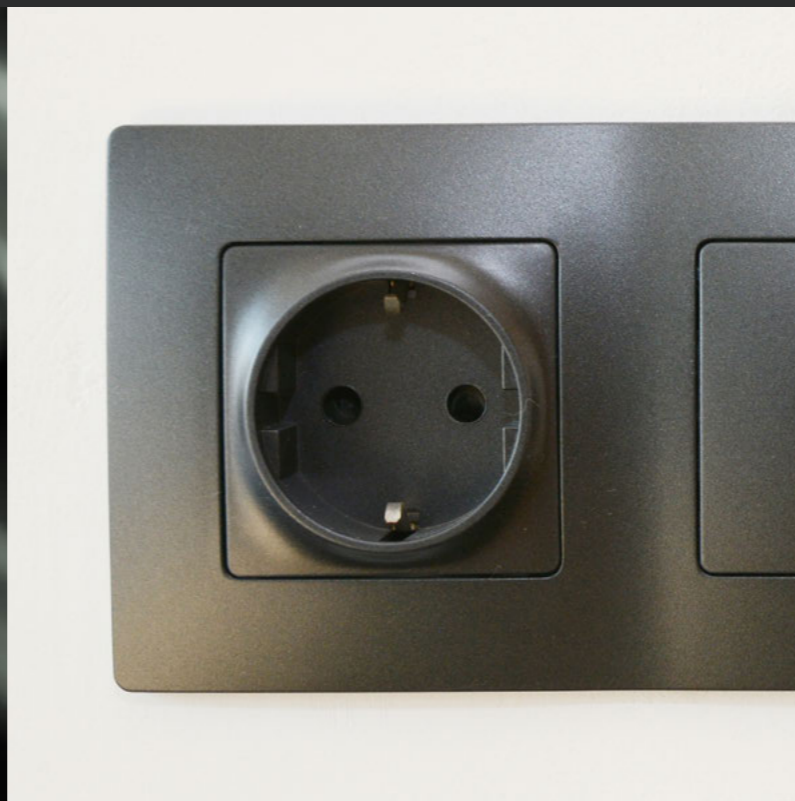




INREDNINGSKONCEPT N° 02

TREND

Välkommen. Ljusgrått är din färg, och här är den genomgående i alla rum. Från väggarna till de släta ljusgrå innerdörrarna. Ombonat och stilrent. Du känner att det finns utrymme för att sätta din egna prägel. Som en hyllning till det industriella uttrycket har köket rostfria vitvaror – ugn, mikro, kyl och frys. Diskmaskinen smälter väl in, integrerad bakom den ljusgrå köksluckan. Bänkskivan går i modern åskgrå ton. Du kollar runt i lägenheten, perfekt, det finns gott om förvaring. Takduschen i matt svart ger dig den där industrikänslan du är ute efter - djärvt och rått. Det går perfekt ihop med övriga detaljer och beslag som även de är i matt svart. Du tänker bara på ett ord – trend.



TREND YTSKIKT OCH SNICKERIER

PRODUKT	UTFÖRANDE
Innerdörr	Slät Stable, ljusgrå NCS S2500-N. Tröskel liknande som golv
Handtag	Byggsbeslag B911, rostfritt
Karm	Målad ljusgrå, NCS S2500-N, fabriksmålad
Foder	Målad ljusgrå, NCS S2500-N, 56 x 15mm gerade, fabriksmålad
Sockel	Målad ljusgrå, NCS S2500-N, 56 x 12mm, fabriksmålad
Fönsterbänk	Kalksten Jura Grau, slipad 20mm
Golv	Kährs Ek Mist variation 3-stav. Ultramatt lack, vit, borstad för stor tränkänsla. Tjocklek 15mm
Väggar: Målat, samma i alla rum	Målat ljusgrå NCS S1002-Y, glans 4-5
Tak	Målas i vitt, matt
Skjutdörrsgarderob	Mirro Opal, vit profil med fyllning vit melamin (NCS S0500-N). Mjukstängande. Pellyinredning i garderoben
Garderob	Marbodal MDF, vit slät, Frost NCS S0500-N, handtag Solo svart, cc128mm

GENERELLT

Fönster och nischer målas insidan i NCS S0500-N
 Strömbrytare, vägguttag mm i svart färg
 Uttag i tak ska vara i vitt

OBS! Planlösning där garderob i hall går i ett med köket så blir garderoben i samma som kökslucka och handtag i kök
 Om separat hatthylla: Essem Design, Nostalg hatthylla, björk/svart, b: 100,4cm h: 18,8cm d: 24,6cm

TREND KÖK

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Lucka	Marbodal	Arkitekt plus slät, ljusgrå NCS S2500-N, 19mm
Sockel/täckside	Marbodal	Samma som kökslucka
Handtag överskåp	Marbodal	Push to open
Handtag bänk/lådsåp	Marbodal	Zenith rostfri, längd 136mm, sätts i mitten på lådan
Bänkskiva	Marbodal	Laminat, åskgrå matt 615, 30mm med rak kant
Stänkskydd	Höganäs	Kakel mellangrå, Grynna G15 matt 96x96mm slät. Rak sättnig med minimal mellangrå fog. Behandling med impregnering FB 9700. Kakel sätts ej på sidoväggar. I kök utan väggsåp kaklas hela ytan enligt ritning.
Diskho	Intra	Linea 5040 rostfri med 1 st ho, underlimmad
Blandare	Tapwell	ARM887, krom med utdragbar handdusch, inkl. diskmaskinsavstängning
Häll	Siemens	Induktion, svart utan ram, EU631BEF2S
Diskmaskin	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, SN636X03AE
Ugn	Siemens	Varmluftsgugn, rostfri front, HB010FBROS
Mikro	Siemens	Inbyggnads, rostfri, BF555LMSO
Kyl	Siemens	Easy clean, rostfri, 186cm, KS36VFI3V
Frys	Siemens	Easy clean, rostfri, 186cm, GS36NVI3V, No frost
Kyl/frys	Siemens	Easy clean, rostfri, 186cm, KG36VVI32
Köksfläkt	Franke	Rostfri infälld i översåp, 602-10 lägenhet
Bänkbelysning	Marbodal	Infälld i skiva, färg NCS S2500-N under översåp, LED
Hörnboxar under översåp		Svarta
Bänksåp/översåp	Marbodal	Utdragslådor med dämpning, översåp mjukstängande
Diskbänksåp	Marbodal	Kompoståp 60/80 cm med låda

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

TREND BAD/TVÄTT

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Kommod	INR	Viskan Solid 60 med 2 lådor, premium vit b:605xd:430mm. Vitt tvättställ i porslin
Handtag	INR	Knopp Spot, matt svart
Blandare	Tapwell	RIN071 i mattsvart inkl bottenventil
Spegelskåp	INR	Stage, premium vit med 2 speglar, eluttag i skåp, b:600mm, h:720mm, d:140mm, infälld LED-belysning
Duschväggar	INR	ARC 12 rak med klarglas, fästen matt svart. Mått 900x900mm. Grepp Kvadrat i matt svart
Dusch/blandare*	INR	Takduschpaket TAP 7200-160 matt svart. Inklusive handdusch i matt svart. Kombineras med blandarfäste i matt svart. Art nr 9422113
WC-stol	Svenskt märke	Golvmodell, vitt porslin
Kakelvägg	Konradssons Kakel	Vit blankt 200x300mm stående, sätts i rak linje ovanpå varandra, minimal ljusgrå fog
Klinkergolv	Konradssons Kakel	Klinker Unicolor Nero naturale 200x200mm, svartgrå fog, rak sättning
Beslag	Smedbo	House i svart, 2 st fyrkrok RB359, toalettpappershållare utan lock RB341
Vitvaror	Siemens	Tvätt WM12N2C7DN, tork WT45H2K7DN Kombinerad tvätt/tork WD14U501SN
Överskåp	Marbodal	Lucka Aspekt kritvit slät 16mm MDF
Handtag	Marbodal	Push to open
Bänkskiva	Marbodal	Laminat vit 30mm rak kant
Belysning tak	Ifö	Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter, höjd 114mm. 2 st i mindre badrum samt 3 st större badrum

*Lägenhet 1-2101 & 1-2301 har dusch/blandare EVM168-160+ZSAL300 mattsvart pga snedtak och då fungerar det ej med takdusch

SEPARAT WC/DUSCH

Samma som bad, ej tvättdelen

SEPARAT WC

Väggar: målat i NCS S0500-N. Golv: klinker Unicolor Nero naturale 200x200mm, svartgrå fog, golvsockel i klinker alt trä vit-målad. Kommod grund modell med lucka Viskan Grip 40, premium vit med vitt porslinstvättställ, grepplist i matt vitt, spegel Feel med LED belysning. Takbelysning Ifö, Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter. Beslag: samma som bad, 1 st fyrkrok RB359 samt toalettpappershållare utan lock RB341

TILLVAL

Golvvärme i bad samt wc/dusch

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell





INREDNINGSKONCEPT N° 03

ELEGANS

Det är en tidlös känsla du är ute efter i ditt hem. I köket går köksluckor i en varm greigefärgad ton med bänkskiva och stänkskydd i kvartskomposit i en varm ton som ger ett lugnt och behagligt intryck. Väggfärg i en ljus gråbeige ton förstärker den lugna och ombonade känslan i lägenheten. Andas in. Här är det elegant utan undantag. Alla detaljer exponeras inte. Massiva innerdörrar och vitvaror i köket som är smakfullt integrerat i samma som köksluckorna - allt för att förstärka det eleganta uttrycket. Resten av konceptet andas harmoni. Väggar, innerdörrar, foder och karmar samt golvssocklar är alla målade i en och samma ljusa ton. Här kan du sätta upp en väggklocka och behålla det tidlösa. Det finns dessutom gott om förvaring. Mer vitvaror? Självklart. I badrummet står tvättmaskin och torktumlare på grå mönstrad klinker.



ELEGANS YTSKIKT OCH SNICKERIER

PRODUKT	UTFÖRANDE
Innerdörr	Massiv, 1 stor spegel/ram, vit, NCS S0500-N, tröskel i samma som golv
Handtag	Byggbeslag B911, rostfritt
Karm	Målad vit, NCS S0500-N, fabriksmålad
Foder	Målad vit, NCS S0500-N, 56 x 15mm gerade, fabriksmålad
Sockel	Målad vit, NCS S0500-N, 56 x 12mm, fabriksmålad
Fönsterbänk	Kalksten Jura Grau, slipad 20mm
Golv	Kährs Ek Mist variation 3-stav. Ultramatt lack, vit, borstad för stor träkänsla. Tjocklek 15mm
Väggar: Målat, samma i alla rum	Målat, varm ljusgrå/beige NCS S1102-Y10R, glans 4-5
Tak	Målas i vitt, matt
Skjutdörrsgarderob	Mirro Opal, vit profil med fyllning vit melamin (NCS S 0500-N) Mjukstängande. Pellyinredning i garderoben
Garderob	Marbodal MDF, vit slät, Frost NCS S0500-N, handtag Tråd rf, cc 128mm

GENERELLT

Fönster och nischer målas insidan i NCS S0500-N
Strömbrytare, vägguttag mm i vit färg
Radiatorer i vitt

OBS! Planlösning där garderob i hall går i ett med köket så blir garderoben i samma som kökslucka och handtag i kök
Om separat hatthylla: Essem Design Nostalg hatthylla, Ask/vit, b: 100,4cm h: 18,8cm d: 24,6cm

ELEGANS KÖK

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Lucka	Marbodal	Arkitekt plus slät, Sand NCS S2005-Y20R, 19 mm Delad lucka på kyl & frys samt kyl/frys
Sockel/täckside	Marbodal	Samma som lucka
Handtag överskåp	Marbodal	Push beslag
Handtag bänk/lådsåp	Marbodal	Zenith vit, längd 40mm, sätts i mitten på lådan, på diskmaskin Zenith vit 136mm. På kyl och frys, kyl/frys handtag Solo cc192mm
Bänkskiva	Marbodal	Kvartskomposit, Beach Clay blank, 30mm med rak kant
Stänkskydd	Höganäs	Kakel Grynna matt beige (G01), slät 96x96mm, rak sättning Ljusgrå minimal fog. Impregnering FB 9700. Kakel sätts ej på sidoväggar. I kök utan väggskåp kaklas hela ytan enligt ritning
Diskho	Intra	Intra Linea 5040 rostfri med 1 st ho, planlimmad
Blandare	Tapwell	ARM887, krom med utdragbar handdusch, inkl. diskmaskinsavstängning
Häll	Siemens	Induktion, svart utan ram, EH651FEB1E
Diskmaskin	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, SN65L034EU
Ugn	Siemens	Varmluftsgugn, rostfri, HB23AB521S
Mikro	Siemens	Inbyggnads, rostfri, HF24M564
Kyl	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, KI81RAD30 (178cm)
Frys	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, no frost GI81NAC30
Kyl/frys	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, KI8VVF30
Köksfläkt	Franke	Rostfri infälld i överskåp, 602-10 lägenhet
Bänkbelysning	Marbodal	Infälld i skiva, färg NCS S2005-Y20R under överskåp, LED
Hörnboxar under överskåp		Vit
Bänkskåp/överskåp	Marbodal	Utdragslådor med dämpning, överskåp mjukstängande
Diskbänksskåp	Marbodal	Kompostskåp 60/80 cm med låda

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

ELEGANS BAD/TVÄTT

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Kommod	INR	Viskan Solid 60 med 2 lådor, Still grey b:605xd:430mm. Vitt tvättställ i porslin
Handtag	INR	Knopp Spot, krom 30mm i diameter
Blandare	Tapwell	AQU071 i krom, waterfall inkl bottenventil
Spegelskåp	INR	Stage, Still grey med 2 speglar, eluttag i skåp, b:600mm, h:720mm, d:140mm, infälld LED-belysning
Duschväggar	INR	ARC 12 rak med klarglas, fästen i krom. Mått 900x900mm. Grepp Kvadrat i krom
Dusch/blandare*	Tapwell	Takduschpaket TAP 7200-160 krom. Kombineras med blandarfäste i krom. Art nr: 9421123
WC-stol	Svenskt märke	Golvmodell, vitt porslin
Kakelvägg	Höganäs	Miniworx vit matt Hexagon, 210x240mm, ljusgrå minimal fog
Klinkergolv	Konradssons Kakel	Retro IT Grigio Grå nat rect 295x295mm, ljusgrå fog, i dusch 150x150mm, rak sättning
Beslag	Smedbo	House i krom, 2 st fyrkrok RK359, toalettpappershållare utan lock RK341
Vitvaror	Siemens	Tvätt WM12N2C7DN, tork WT45H2K7DN Kombinerad tvätt/tork WD15H540DN
Överskåp	Marbodal	Lucka Aspekt vit05 slät 16mm MDF
Handtag	Marbodal	Push to open
Bänkskiva	Marbodal	Laminat vit 30mm rak kant
Belysning tak	Ifö	Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter, höjd 114mm. 2 st i mindre badrum samt 3 st större badrum

* Lägenhet 1-2101 & 1-2301 har dusch/blandare EVM168-160+ZSAL300 krom pga snedtak och då fungerar det ej med takdusch

SEPARAT WC/DUSCH

Samma som bad, ej tvättdelen

SEPARAT WC

Väggar: målat i NCS S0500-N. Golv: Retro IT Grigio Grå i 150x150mm med ljusgrå fog, golvsockel i klinker alt trä vitmålad. Kommod grund modell med lucka Viskan Grip 40, Still grey med vitt porslinstvättställ, grepplist i matt grå, spegel Feel med LED belysning. Takbelysning Ifö, Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter. Beslag: samma som bad, 1 st fyrkrok RK359 samt toalettpappershållare utan lock RK341

TILLVAL

Golvvärme i bad samt wc/dusch

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell







INREDNINGSVÅL & BETALNING

Du har säkert redan funderat och kanske har bilden klar över hur du vill inreda din nya bostad. Mer information om när ni skall ha gjort era inredningsval får ni information om i samband med inredningsträffen eller på annat sätt.

Vi finns hela tiden här för dig så tveka inte att kontakta oss om du har några frågor eller vill bolla inredningsidéer.

I samband med att du gör dina inredningsval betalar du en handpenning på 10 % på dina inredningsval. Vid tillträdet betalar du resterande belopp för dina eventuella tillval.

KONTAKT

Välkommen att kontakta Christina Nord, Inredningsansvarig på Balder, om du har några frågor kring inredningsvalen.

THERESE HASSELGREN
Inredningsansvarig

031-107919
therese.hasselgren@balder.se



○ BAL
| DER