



roder **blad**et

Nr 12 – 22/11 2022

”organ för HSB:s Bostadsrättsförening Rodret”

<http://www.hsb.se/goteborg/rodret>

brf.rodret@gmail.com

Senaste nytt om IMD-Solceller-laddpunkter:

- Informationsmöte med Väst-el blir måndag den 12 dec kl 18.00 i Kajutan. Alla medlemmar är förstås hjärtligt välkomna.
- Monteringen av solpaneler går bra och enligt plan. Entreprenaden håller kostnadsramarna. Tidsplanen är delvis förlängd – ny tidplan: Slutbesiktning 19 december, driftsättning (igångsättning av alltihop) den 20 december.
- Debiteringen av el kommer i fortsättningen att finnas på en separat rad på HSBs avier för månadsavgifter. Kostnaden kommer initialt att vara 1,5 kr/kWh inkl moms. Det inkluderar kostnad för elhandel och elnät vilka tidigare har debiterats separat som elpris, energiskatt, elöverföringsavgift, effektagift och övriga avgifter/abonnemangsavgifter. Den faktiska kostnaden för köpt energi kommer med fördröjning därefter att regleras på månadsavierna. Debitering av elbilsladdning kommer på ytterligare en rad på HSBs avi för dem som berörs. Fördjupad info ges vid informationsmötet den 12/12.

Återkoppling från årsmötet, i korthet:

Årsmötet var välbesökt. Föreningens ekonomi är fortsatt god men vi har troligen en kostsam reparation eller byte av hissar framför oss. Samtliga motioner avslogs i enlighet med styrelsens motiveringar – se utskick inför årsmötet. Frågorna är relevanta men kan återkomma i ett samlat grepp under 2023.

Till ny styrelse för verksamhetsåret valdes (konstituerad dagen efter årsmötet):

- Omval 1 år, ny ordförande: Catharina Dyrssen, Bangatan 60
- Omval 1 år, ny vice ordförande: Evabritt Svensson, Bangatan 54
- Omval 2 år, ledamot: Daniel Wågsjö, Bangatan 60
- Omval 2 år, ledamot: Jesper Lundaahl, Bangatan 62
- Nyval 1 år, ledamot och ny sekreterare: Maud Hartelius, Bangatan 56
- Nyval 1 år, ledamot: Martin Andersson, Bangatan 56
- Nyval 2 år, ledamot: Tofte Lamberg, Bangatan 54

Bo Ehlers omvaldes 1 år till revisor. Revisorssuppleant: fortsatt vakant.

Valberedningen omvaldes och utökades med 1 person:

- Omval till valberedningen, sammankallande: Mandus Jeber, Bangatan 60
- Omval till valberedningen: Rory Klingan, Bangatan 62
- Omval till valberedningen: Klas Holmqvist, Bangatan 54
- Nyval till valberedningen: Freddie Fritzson, Bangatan 56

Linnea Bergstrand är ny representant för HSB i Rodrets styrelse. Ledamöterna Per-Erik Andersson, Simon Haraldsson och Sebastian Lundgren avtackades.

Roderbladet kommer även i fortsättningen både att läggas i postfacken och finnas som pdf på föreningens hemsida, <https://www.hsb.se/goteborg/brf/rodret>, under Information. Vi skickar även ut via mail till dem som har anmält önskemål om det.

Nya verksamheter i lokalerna:

Ny innehavare av frisörsalongen är Flow Latino. Bernhards Radio och Video på Bangatan 62 har upphört efter många år. Ny hyresgäst i lokalen är Nina Mangalanayagam, som också är medlem i föreningen. Mer information om verksamheten kommer i samband med starten. Vi hälsar de nya verksamheterna välkomna.

Obs! Inga leksaker på asfaltytorna

Vintersäsongen har nu börjat och fordon för snöröjning behöver nå alla asfaltytor. Därför: Alla leksaker, barncyklar mm som kan gömmas under snö eller som inte syns väl i mörker behöver tas bort från asfaltytan eller bäras ner till förrådet innanför garaget där trädgårdsmöblerna står. De riskerar annars att köras sönder av snöröjarna. Vi ber alla småbarnsföräldrar att ansvara för detta.

Vi påminner om informationsmötet den 12 december kl 18.

Tack för det gångna verksamhetsåret. Vi ser fram emot en gemensam bra fortsättning 2022-2023.

Allt gott önskar Styrelsen